福海创PTA厂区
中央空调系统维修项目发包说明

一、项目内容：

	设备参数	数量	空调原厂家	空调使用场所
	型号 LD220、制冷量220kW、制热量90kW、制冷剂/注入量：R22/10×3kg			装置 低压配
	型号：H115、制冷量114.6kW、制热			DCS、中控及
	型 ：L150、名义制冷量150.4kW、制冷剂/注入量：	1	五洲制冷	
4	型号：L65、名义制冷量64.6kW、制冷剂/注入量：R22/6×2kg	1套	五洲制冷	化验 办公室、设备员办公室

2、中央空调主机组维修内容：

维修方案：由于控制主板已淘汰，现需重做五洲控制系统一套。（含五洲降

真空、

电室

重新抽真空

维修方案：更换所有失灵的压力控制器、控制面板及数据线。更换数值不准的压力表、部分老化的风机皮带。给缺油的压缩机加注冷冻油。

3、中央空调主机外壳密封面板腐蚀破损，高低压压力表件固定支撑面板腐蚀脱落，无法维修需要更换。

维修方案：

件。

(1) 风管采用δ1.0镀锌钢板咬口制作，并保证气密性

(2)

5、

维修方案：

风管保温材料选用柔性泡沫橡塑泡棉保温板，厚度25mm,阻燃型，B1级

空调机房出风风管上的支撑配件腐蚀破损更换。

（1）拆除旧支撑配件，重新安装新支撑配件；

（2）支、吊架制作完成后，应用钢刷、砂布进行除锈，并应清除表面污物，再进行防腐刷漆处理；

（3）吊杆的长度应按实际尺寸确定，并应满足在允许范围内的调节余量；

（4）每间隔1.0米进行吊杆安装加固处理。

维修方案：更换电源开关和交流接触器及过热保护器，并紧固所有控制回路端子。

三、具体工作量及材料清单：

序号	名称	规格	单位	数量	品牌	备注
1	控制主板	SL1500-PU-WZ	套	3	含五洲程序	
2	压缩机	SY300A4CBE	台	2	丹佛斯	
3	[illegible]	SM161T4VC	台	2	丹佛斯	
4	膨胀阀	TRAE+30HCA	个	1	艾默生	
5	膨胀阀	FES12HC	个	2	艾默生	
6	干燥过滤器	EK-165S/EK-307S	个	11	艾默生	
7	压力控制器	P830HME	个	22	通用	
8	压力表	/	个	44	通用	包含固定底板的更换和压力表调试
19	控制面板	/	个	8	通用	含与主板匹配的程序
10	冷冻油	3GS	升	64	通用	
11	制冷剂	R22	kg	110	通用	
12	风机皮带	SPA1180LW	条	33	三力士	所有机组更换一遍
13	连接数据线	/		8		
		8 个面			通用	压力表外要留观察窗
[illegible]						
14	主机密封面板	台主机每台4		32	与五洲机组搭配使用	压力控制器处要留操作口、每块面板要有拆装把手便于后期维修。
15	DCS室出风管道					由承包商负责：(1)风管采用δ1.0镀锌钢板咬口制作，并保
16	高低压配电室回风管道	2500*1000*1500		8		1)证气密性。（2）风管
17	化验楼出风管道	1500*1000*1500 800*1000*600	平方	6 2.8	通用	保温材料选用柔性泡
18	吊杆	2500 直径 10MM	根	26		

19	方钢	2000*40*40	根	26	通用
	出风口电动蝶	DN50-DN400			
20			个	17	
21					
22		LCID32M7C	个		
23			个		
					）
25				8	
26	其他		套		

说明：依据现场实际情况确定具体型号和数量后，进行报价。

四、资质要求

1. 投标单位具有独立法人资格；

2. 投标单位通过 IS09001、IS014001、45001 体系认证；

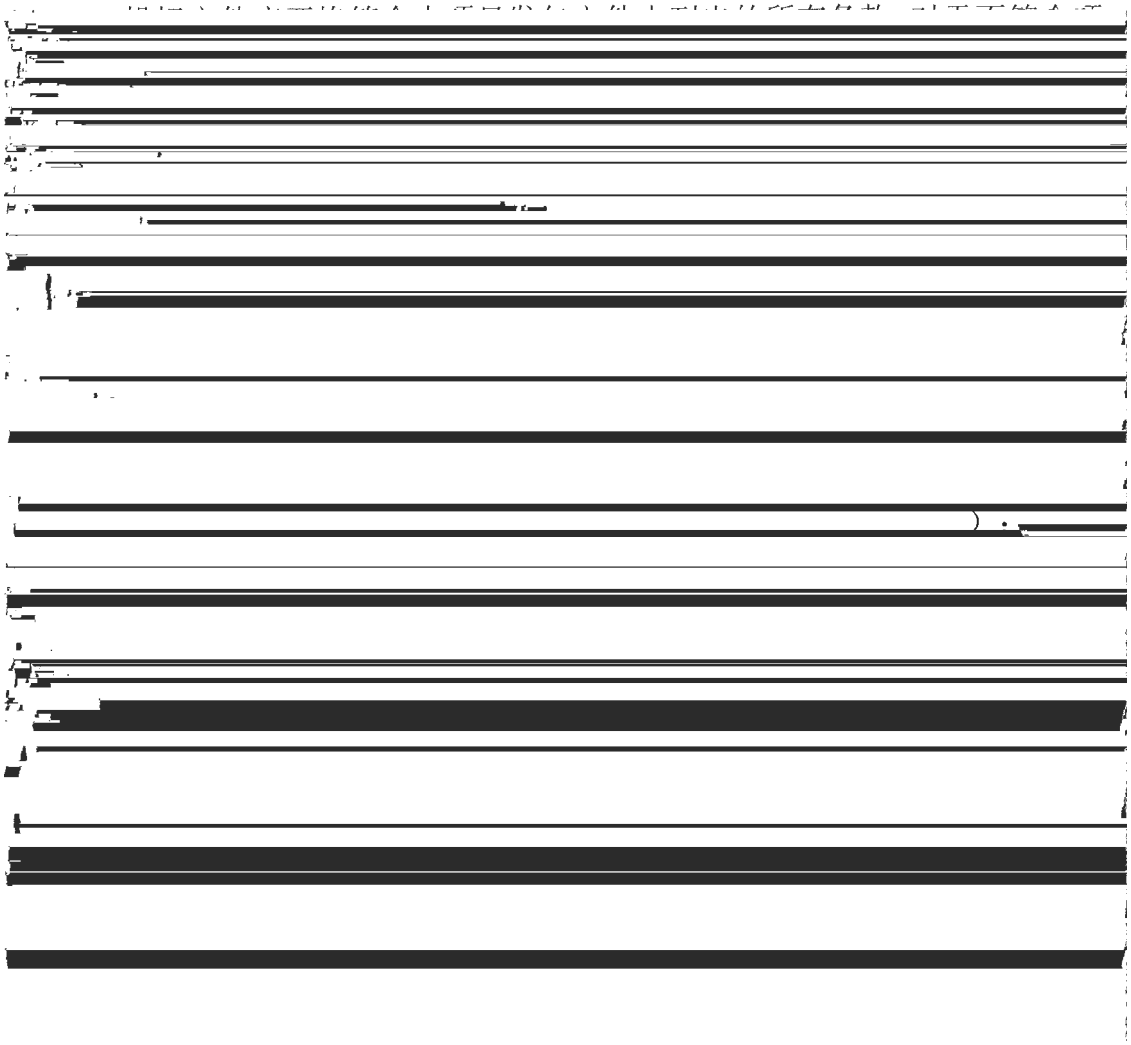
3. 投标单位具有完善的财务制度，并可提供专业会计事务所出具的审计报告（报告包括报告正文、资产负债表、利润表、现金流量表及所有者权益变动表、附注册会计事务所营业执照、报告正文应有会计事务所公章、注册会计师的签字和盖章）；

4. 投标单位成立不低于三年，且有同类项目的实施经验（提供一份三年内（从招标公示之日起算）的单个金额为 20 万元以上的维保项目，须提供合同和对应的发票复印件）；

5. 投标人具有（制冷或空调设备）售后服务认证证书（符合标准 GB/T 27922-2011）；

6. 投标单位配备有专业的售后服务人员，且持有有效期内的特种作业操作证（焊接与热切割作业证，电工作业证，制冷与空调作业证），一人多证的只允许一个证书有效，并具有本公司近三个月的社保证明；

五、报价注意事项：



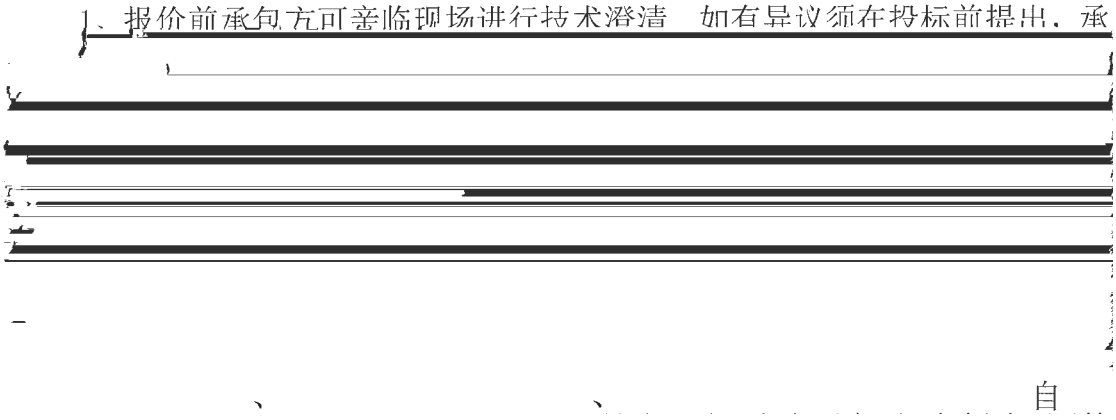
六、工期、质保要求

1、施工工期为合同签订之日起30个自然日

2、施工材料及施工质量质保一年。

七、承包商职责

1、报价前承包方可亲临现场进行技术澄清，如有异议须在投标前提出，承



自

6、承包商施工时不得损坏现场设备，否则造成的损失须负责赔偿。

7、当天施工产生的垃圾须及时运送至指定地点存放，不得随意丢弃。每天施工结束时要做到“工完、料尽、场地清”。

协议书》。

八、事故处罚及违约条款

《

2、违约解除条款

承包方有下列情形之一，发包人可终止或解除本合同：

①.承包方技术服务人员、施工作业人员、机具设备不足，无法满足合约要求。

②.承包方违反本合同条款规定或发生事故不能履行合约。

③.承包方人员有偷窃、破坏发包方财产等违章、违法行为时。

④.承包方有其他违反约定的行为3次以上。

⑤.承包方提供的设备、材料严重不符约定标准，经两次纠正仍达不到标准

九、特别说明